Mar del Plata, 11 de noviembre de 2025

Sra. Presidenta
Honorable Concejo Deliberante
Partido de General Pueyrredon
S/D

VISTO

En virtud de las diferentes instancias en las que Mar del Plata se ha visto interpelada frente a las definiciones sobre el mejor uso con consenso social del predio conocido como Canchita de los Bomberos, y

CONSIDERANDO

Que la única utilización de esos espacios que no ha generado ningún tipo de contrariedad social a sido la que admite el uso recreativo de los espacios, así como el aprovechamiento con fines sociales y culturales como el que supuso el desarrollo del Museo de Arte Contemporáneo MAR.

Que los últimos 25 años han sido suficientes para poder precisar un destino que cuente con el consenso de los vecinos siendo este, por lo expuesto, de plaza, espacio recreativo, deportivo, de encuentro y cultural.

Que resulta conveniente y necesario preservar el carácter público y comunitario del lugar, afectándolo formalmente como plaza pública y garantizando su protección ante cualquier uso incompatible con su naturaleza social y recreativa.

Por todo lo expuesto el Bloque de Concejales de Acción Marplatense elevan el siguiente proyecto de:

ORDENANZA

ARTÍCULO 1°: Aféctase como Plaza Pública el predio comprendido por las calles Florisbelo Acosta, José Mármol, López de Gomara y Ricardo Gutiérrez, conocido como Canchita de los Bomberos.

ARTÍCULO 2°: Modifícase el Código de Ordenamiento Territorial (COT) del Partido de General Pueyrredon, asignando al predio mencionado en el Articulo 1º el uso de Espacio Verde Público con equipamiento comunitario.

ARTICULO 3ª: Prohíbase cualquier tipo de desarrollo que contravenga los Artículos anteriores.

ARTÍCULO 4°: Comuníquese.

AUTOR:

TACCONE Horacio Daniel

Firmado digitalmente por TACCONE Horacio Daniel
Fecha: 2025.11.11 14:25:40 -03'00'

ADHERENTE:

AYALA Maria Eva

Firmado digitalmente por AYALA Maria Eva
Fecha: 2025.11.11 14:24:26 -03'00'

DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE
Signatario: Ana Rosa Di Caprio
Desde: SGL v2.3
Fecha: 2025.11.11 14:38:12 ART