



*Municipalidad del Partido de General Pueyrredon*  
*Departamento Deliberativo*

Expediente D.E.: 5846/5/86  
Expediente H.C.D.: 1259/86  
Nº de registro: O-608  
Fecha de sanción: 26/06/1986  
Fecha de promulgación: 04/07/1986

**ORDENANZA Nº 6500**

**Artículo 1º** - Modifícase el artículo 56º de la Ordenanza General nº 165, el que quedará redactado de la siguiente forma:

“Artículo 56º - Dentro de los diez (10) días hábiles subsiguientes a la notificación de la resolución del Departamento Ejecutivo a que se refieren los artículos 17º y 28º, la empresa constructora deberá constituir una garantía por un valor igual al cinco (5) por ciento del monto total de la obra, en alguna de las modalidades establecidas en el artículo 27º de la Ley 6021. Dicho depósito de garantía estará destinado al pago de las multas que no satisfaga en término la empresa y a la reparación de los defectos constructivos que la empresa no subsane en el término de la intimación que se le efectúe.

En todos los casos en que se produjeran afectaciones de esta garantía, en el plazo de quince (15) días de notificado la contratista deberá integrar la diferencia, hasta completar el monto total de dicho depósito, bajo pena de rescindirle el contrato. En las modalidades descriptas en el artículo 9º incisos b) y c), la contratista deberá constituir una garantía adicional del treinta (30) por ciento del monto total de la obra, como respaldo a la autorización de cobro durante la ejecución de los trabajos. En los casos que, de común acuerdo con los vecinos se efectúe el cobro antes de la iniciación de los trabajos, dicha garantía adicional será del cien (100) por ciento del monto de la obra. La garantía adicional tendrá vigencia hasta la recepción provisoria parcial o total de la obra, según lo normado en el artículo 53º de la presente. En los casos que la empresa haga expresa renuncia en el momento de la autorización o adjudicación, según corresponda, a efectuar los cobros en las condiciones del artículo 45º, inciso c), no será necesario constituir la garantía adicional aludida. En todos los casos, las garantías deberán constituirse a la orden de la Municipalidad del Partido de General Pueyrredon”.

**Artículo 2º.-** El Departamento Ejecutivo incluirá la presente en el texto ordenado de la Ordenanza General nº 165, en el plazo establecido en el artículo 3º de la Ordenanza nº 6440

**Artículo 3º** - Comuníquese, etc.

**Palazzo**  
B.M. 1276, p.7 (05/08/1986)

**Sirochinsky**