

**Expediente: 1774-D-2025**

**Honorable Concejo:**

Vuestras Comisiones de Obras y Planeamiento y de Legislación, Interpretación, Reglamento han considerado las presentes actuaciones y por unanimidad de los votos emitidos, aconsejan sancionar la siguiente:

## **ORDENANZA**

**Artículo 1°**.- Inscribáse a nombre de la Municipalidad del Partido de General Pueyrredon, en concordancia con lo establecido en el Decreto - Ley Provincial N° 9533/80 y en la Disposición Técnico Registral N° 4/2024, el predio identificado catastralmente como: Circunscripción VI, Sección H, Chacra 69, Manzana 69cc, Partida Inmobiliaria N° 045-188640, delimitado por la Av. Antártida Argentina y las calles Florencio Sánchez y William Morris del Barrio Florencio Sánchez, en el Partido de General Pueyrredon, originado por el Plano de Mensura y Subdivisión N° 45-432-1951, aprobado por la Dirección Provincial de Catastro y Geodesia, con el destino de Reserva Fiscal, antecedente obrante a orden 2 del EX-2025-00673314- - MUNIMDP-DTBT#SOPU.

**Artículo 2°**.- Desaféctase del Distrito de Equipamiento 3 (E3) y aféctase al Distrito de Urbanización Parque (UP), según lo establece el Código de Ordenamiento Territorial (C.O.T.), el predio municipal delimitado por la Av. Antártida Argentina y las calles Florencio Sánchez y William Morris, del Barrio Florencio Sánchez, identificado catastralmente como: Circunscripción VI, Sección H, Chacra 69, Manzana 69cc, del Partido de General Pueyrredon.

**Artículo 3°**.- Facúltase al Departamento Ejecutivo a actualizar el plano de Zonificación y la Plancheta Urbanística Intraejidal A 218, vigente en el Partido de General Pueyrredon.

**Artículo 4°**.- Comuníquese, etc.-

### **SALA DE LAS COMISIONES**

**Obras y Planeamiento, 10-3-2026**  
**Legislación, Interpretación, Reglamento, 16-3-2026**

**Reunión n° 1**  
**Reunión n° 2**