

**Expediente: 1529-D-2025**

**Honorable Concejo:**

Vuestras Comisiones de Obras y Planeamiento y de Legislación, Interpretación, Reglamento han considerado las presentes actuaciones y por unanimidad de los votos emitidos, aconsejan sancionar la siguiente:

## **ORDENANZA**

**Artículo 1º.-** Inscríbase a nombre de la Municipalidad del Partido de General Pueyrredon, en concordancia con lo establecido en el Decreto - Ley Provincial N° 9533/80 y en la Disposición Registral N° 4/2024, el predio identificado catastralmente como: Circunscripción IV, Sección DD, Manzana 361, delimitado por las calles Magallanes, Quinquela Martín, Ayolas y Ciudad de Bragado, Partida Inmobiliaria N° 045-497044 del Partido de General Pueyrredon, originado por el Plano de Mensura y Subdivisión N° 45-188-1961, aprobado por la Dirección Provincial de Catastro y Geodesia con el destino de constituir un Espacio Verde Libre y Público, antecedente obrante a orden 2 del EX-2025-00469283- -MUNIMDP-DTBT#SOPU.

**Artículo 2º.-** Desaféctase del Distrito Residencial R8 (R8) el predio identificado catastralmente como: Circunscripción IV, Sección DD, Manzana 361 y aféctase a Distrito de Urbanización Parque (UP) según el Código de Ordenamiento Territorial (COT).

**Artículo 3º.-** Facúltase al Departamento Ejecutivo a actualizar el plano de Zonificación y la Plancheta Urbanística Extraejidal B 1023 vigente en el Partido de General Pueyrredon.

**Artículo 4º.-** Comuníquese, etc.-

## **SALA DE LAS COMISIONES**

**Obras y Planeamiento, 9-9-2025  
Legislación, Interpretación, Reglamento, 15-9-2025**

**Reunión n° 17  
Reunión n° 20**