

**Honorable Concejo:**

Vuestras Comisiones de Obras y Planeamiento y de Legislación, Interpretación, Reglamento han considerado las presentes actuaciones y por unanimidad de los votos emitidos, con abstenciones, aconsejan sancionar la siguiente:

**ORDENANZA**

**Artículo 1º.-** Sustitúyase el artículo 5.5.1.7 del Código de Ordenamiento Territorial (C.O.T.), en relación al requisito de carga y descarga en microemprendimientos industriales, por el siguiente texto:

“5.5.1.7 EN INDUSTRIA

Se requiere carga y descarga:

1.- En actividades de clase 1 y 2:

- a) cuando la superficie útil es mayor de 100 m<sup>2</sup> y menor de 350 m<sup>2</sup>: 1 módulo de 25 m<sup>2</sup>.
- b) cuando dicha superficie es mayor de 350 m<sup>2</sup>: 1 módulo de 50 m<sup>2</sup> cada 500 m<sup>2</sup> o fracción hasta un máximo exigible de cinco módulos.

2.- En actividades de clase 3, 4, 5 y complementarias de pesca:

- a) cuando la superficie útil es mayor de 100 m<sup>2</sup> y menor de 350 m<sup>2</sup>: un módulo de 50 m<sup>2</sup>.
- b) cuando dicha superficie es mayor de 350 m<sup>2</sup> se incrementará 1 módulo de 50 m<sup>2</sup> cada 500 m<sup>2</sup> de superficie o fracción hasta un máximo exigible de cinco módulos.

3.- Los microemprendimientos se regirán por las exigencias prescriptas en los puntos 1 y 2 según la clase a la que pertenezca la actividad.”

**Artículo 2º.-** Comuníquese, etc.-

**SALA DE COMISIONES**

**Obras y Planeamiento, 11-12-2024  
Legislación, Interpretación, Reglamento, 28-4-2025**

**Reunión nº 34  
Reunión nº 6**