

Expediente: 2027-D-2024

Honorable Concejo:

Vuestras Comisiones de Obras y Planeamiento y de Legislación, Interpretación, Reglamento han considerado las presentes actuaciones y por unanimidad de los votos emitidos, con abstenciones, aconsejan sancionar la siguiente:

ORDENANZA

Artículo 1º.- Sustitúyase el artículo 5.5.1.7 del Código de Ordenamiento Territorial (C.O.T.), en relación al requisito de carga y descarga en microemprendimientos industriales, por el siguiente texto:

“5.5.1.7 EN INDUSTRIA

Se requiere carga y descarga:

1.- En actividades de clase 1 y 2:

- a) cuando la superficie útil es mayor de 100 m² y menor de 350 m²: 1 módulo de 25 m².
- b) cuando dicha superficie es mayor de 350 m²: 1 módulo de 50 m² cada 500 m² o fracción hasta un máximo exigible de cinco módulos.

2.- En actividades de clase 3, 4, 5 y complementarias de pesca:

- a) cuando la superficie útil es mayor de 100 m² y menor de 350 m²: un módulo de 50 m².
- b) cuando dicha superficie es mayor de 350 m² se incrementará 1 módulo de 50 m² cada 500 m² de superficie o fracción hasta un máximo exigible de cinco módulos.

3.- Los microemprendimientos se registrarán por las exigencias prescriptas en los puntos 1 y 2 según la clase a la que pertenezca la actividad.”

Artículo 2º.- Comuníquese, etc.-

SALA DE COMISIONES

Obras y Planeamiento, 11-12-2024
Legislación, Interpretación, Reglamento, 28-4-2025

Reunión n° 34
Reunión n° 6