

**Expediente: 1270-D-2023**

**Honorable Concejo:**

Vuestras Comisiones de Obras y Planeamiento, de Legislación, Interpretación, Reglamento y de Hacienda, Presupuesto y Cuentas han considerado las presentes actuaciones y por unanimidad de los votos emitidos, aconsejan sancionar la siguiente:

**ORDENANZA**

**Artículo 1º**.- Derógase la Ordenanza n° 24422.

**Artículo 2º**.- Acéptase la transferencia del dominio a la Municipalidad del Partido de General Pueyrredon efectuada por la “Asociación Propulsora de la Calle Güemes” de los inmuebles propiedad de la mencionada asociación ubicados en la calle Las Talas entre las calles Las Fresias y Los Arrayanes de la ciudad de Mar del Plata identificados catastralmente como: Circunscripción II - Sección B - Manzana 27 - Parcela 8 Cuenta Municipal N° 502319/8, Partida Inmobiliaria N° 045-145918, Matrícula de Inscripción N° 045-68580 del Partido de General Pueyrredon y Circunscripción II - Sección B - Manzana 27 - Parcela 09 Cuenta Municipal N° 502320/4, Partida Inmobiliaria N° 045-145919, Matrícula de Inscripción N° 045-68581 del Partido de General Pueyrredon.

**Artículo 3º**.- Condónase la deuda que por servicios y/o tasas municipales registran los inmuebles que figuran en el artículo 1º, a la fecha de promulgación de la presente ordenanza. Dicha condonación se efectúa de acuerdo a lo previsto en el artículo 2º de la Ley Provincial n° 11.622.

**Artículo 4º**.- Autorízase a la Secretaría de Economía y Hacienda a extender el certificado de condonación total de deuda que se establece en el artículo anterior.

**Artículo 5º**.- El predio al que se refiere el artículo 2º será destinado a fines de solidaridad social, de acuerdo a lo previsto en el artículo 4º de la Ley Provincial n° 11622 a través del funcionamiento de la Asociación Vecinal de Fomento Fray Luis Beltrán, a cuyo efecto el Departamento Ejecutivo suscribirá el contrato respectivo de conformidad con las atribuciones que le son propias.

**Artículo 6º**.- Comuníquese, etc.-

**SALA DE COMISIONES**

**Obras, Seguridad y Planeamiento 30-5-2023**  
**Legislación, Interpretación, Reglamento 27-11-2023**  
**Hacienda, Presupuesto y Cuentas 28-11-2023**

**Reunión n° 8**  
**Reunión n° 27**  
**Reunión n° 21**